

貸事務所

<虎の門センタービルディング>

【賃貸条件】

階	契約面積	用途	月額賃料	月額共益費	敷金	定期借家契約 5年間（相談）
3 ・ 4	211.40㎡ (63.94坪)	事務所	1,406,680 円 坪当 22,000 円	賃料に含む 円 坪当 ー 円	16,880,160 円 賃料の 12ヶ月分	

※賃料・共益費には、別途消費税が加算されます。

<建築概要>

名 称 / 虎の門センタービルディング
所 在 地 / 東京都虎ノ門一丁目16番17号
交 通 / 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅徒歩3分
構 造 規 模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
地上10階塔屋1階建
延 床 面 積 / 2,456.97㎡
竣 工 / 1985年11月
設 計 / 株式会社熊谷組一級建築士事務所
施 工 / 株式会社熊谷組

基準階平面図 (3階~10階)



<設備概要>

床 / OAフロア(50mm)
照 明 / 下面解放埋込型
空 調 設 備 / 天井隠蔽型ヒートポンプパッケージ型
防 火 防 災 設 備 / 自動火災報知設備, 非常用照明
防 犯 設 備 / 機械警備
E L V / 乗用1基(定員11人)
そ の 他 / 光ファイバー建物内引込済

(入居時期)
即入居可

<その他>

- ・時間外空調料金
- ・殺鼠殺虫点検駆除料

お問い合わせは 西松建設グループ
国土交通大臣(2)7998号

西松地所株式会社

<媒介>

東京都港区虎ノ門5-12-1
TEL: 03-5400-1362
FAX: 03-5400-1366
担当: 和泉

手数料	分かれ
-----	-----