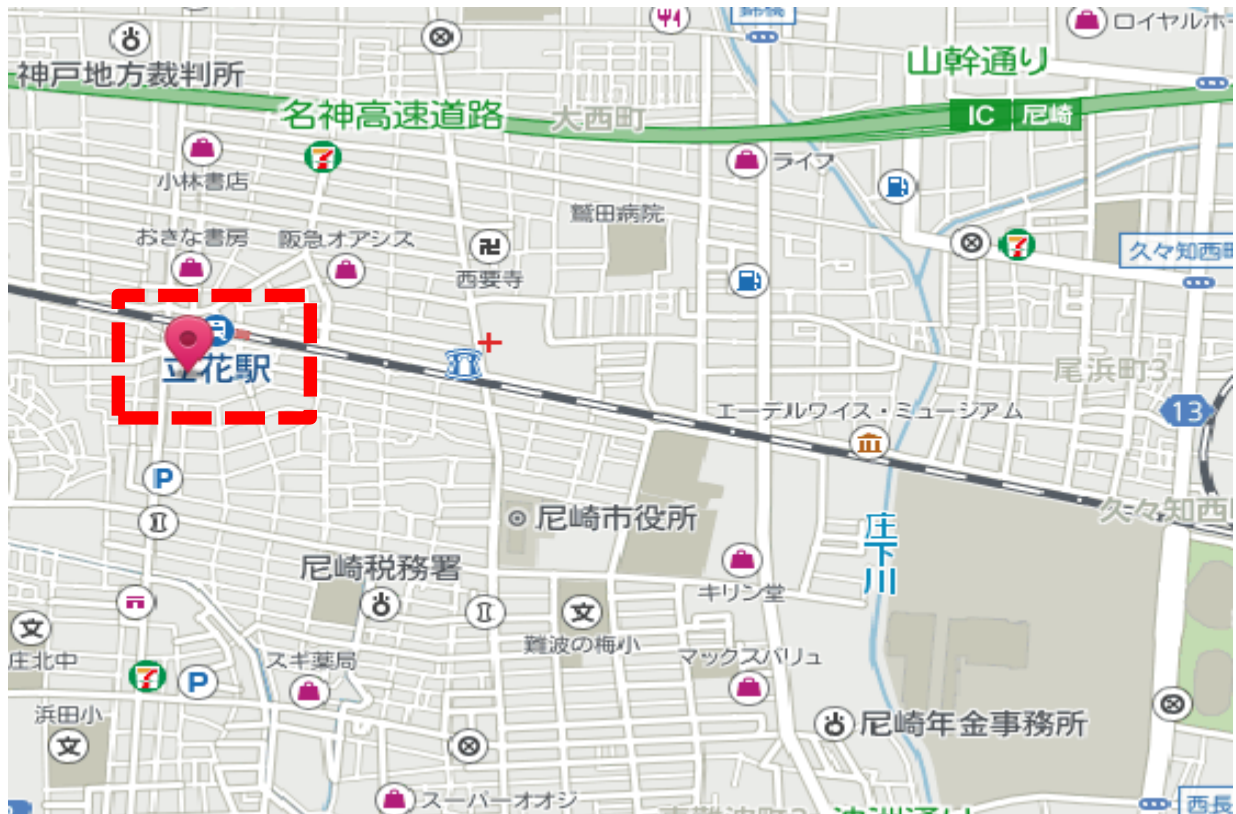


フェスタ立花 南館



案内図



著作権許諾番号「(C)ゼンリン Z19BB第2449号」

アクセス

<最寄駅>

JR神戸線「立花」駅改札から徒歩 約**2**分

<主要駅>

JR神戸線「立花」駅から「尼崎」駅まで約**2**分
JR神戸線「立花」駅から「大阪」駅まで約**10**分

<主要施設>

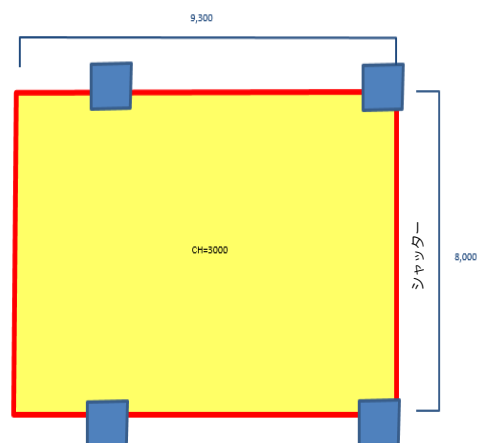
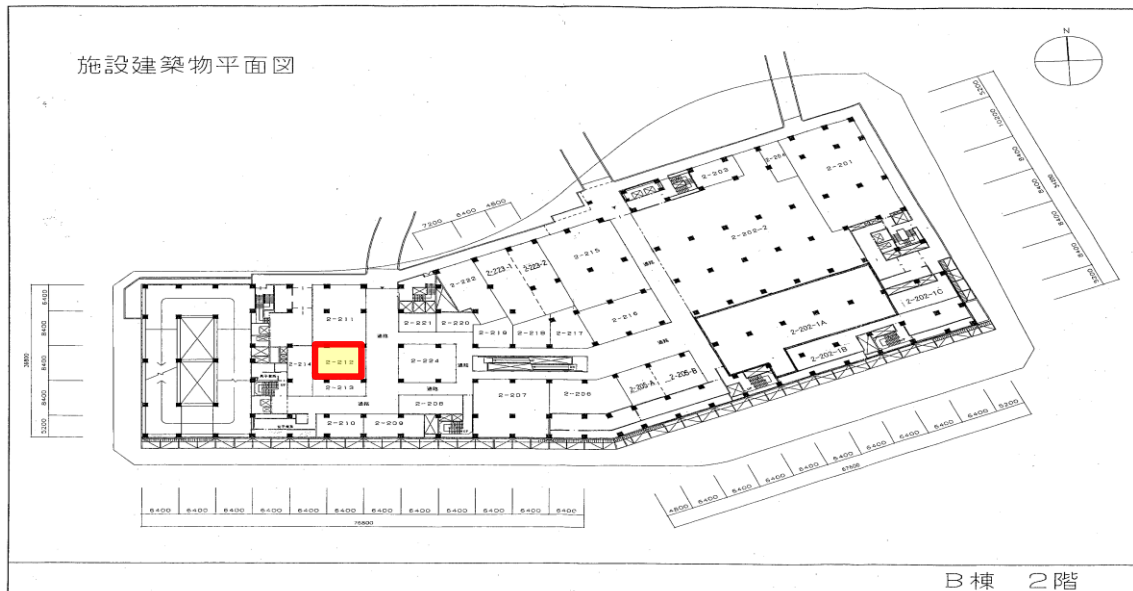
神戸地方裁判所(尼崎支部 フェスタ立花から徒歩約**12**分

尼崎市役所 フェスタ立花から徒歩約**13**分

尼崎税務署 フェスタ立花から徒歩約**12**分

尼崎年金事務所 フェスタ立花から車で約**9**分

平面図



□ 物件概要

名称	フェスタ立花 南館
所在地	兵庫県尼崎市七松町1丁目3番1
交通	JR神戸線「立花」駅 徒歩 2分
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上27階建
延床面積	66,635,35㎡
竣工	2000年6月
設計・監理	株式会社環境再開発研究所
施工	西松建設株式会社・東急建設株式会社 共同企業体

空調設備	個別空調
防犯設備	24時間機械警備
エレベーター	乗用4基（西側2基、中央2基）6：20～24：00/運転
正面玄関	平日（土曜・日曜含む） 6：25～24：00/開 時間外は管理事務所に事前申請で入館可能
駐車場	空無（2019/9/27現在）
その他	光回線対応

□ 募集区画

階	面積（㎡・坪）		賃貸条件（税抜）			入居日	備考
			賃料（円/坪）	共益費（円/坪）	敷金		
2	72.74㎡	22.00坪	要相談	要相談	賃料12ヶ月分	即入居可	現状引渡し、照明、空調機あり

西松建設株式会社

開発・不動産事業本部 開発事業第一部
資産マネジメント課

TEL：03-3502-0266

FAX：03-3502-0255

[定休日/土・日曜日・祝祭日]

<問合せ窓口>

西松地所株式会社 関西支店
〒540-8515

大阪市中央区釣鐘町2丁目4番7号

TEL：06-6947-3151（担当：小森）

FAX：06-6947-3152