

## □ 物件概要

名称	NCO神田淡路町		
所在地	東京都千代田区神田淡路町2丁目1-7		
交通	東京メトロ丸の内線「淡路町」駅	徒歩	3分
	都営新宿線「小川町」駅	徒歩	3分
	東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅	徒歩	4分
	東京メトロ銀座線「神田」駅	徒歩	10分
	東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅	徒歩	8分
	東京メトロ丸の内線「御茶ノ水」駅	徒歩	9分
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上7階建		
敷地面積	426.25㎡ (128.94坪)		
延床面積	2,687.15㎡ (812.86坪)		
竣工	1990年12月		
設計・監理	東海設計一級建築士事務所		
施工	清水建設株式会社		

空調設備	個別空調
防犯設備	24時間機械警備
エレベーター	乗用1基 (定員13名)
正面玄関	平日土 6:50~21:00/開 時間外は24時間通用口よりカードキーにて入館可能
駐車場	機械式12台
その他	光回線対応



正面道路に面した機械式駐車場



正面エントランス

西松建設グループ

西松地所株式会社  
横浜支店

電話：045-641-2620  
担当：080-3099-6553  
[定休日/土・日曜日・祝祭日]

国土交通大臣免許(3)第7998号  
〒231-0013  
横浜市中区住吉町二丁目22番地

# NCO神田淡路町



西松地所株式会社

## 案内図



## アクセス

### 最寄駅

東京メトロ丸の内線  
「淡路町」駅から徒歩 約 3 分

都営新宿線  
「小川町」駅から徒歩 約 3 分

東京メトロ千代田線  
「新御茶ノ水」駅から徒歩 約 4 分

### 主要駅

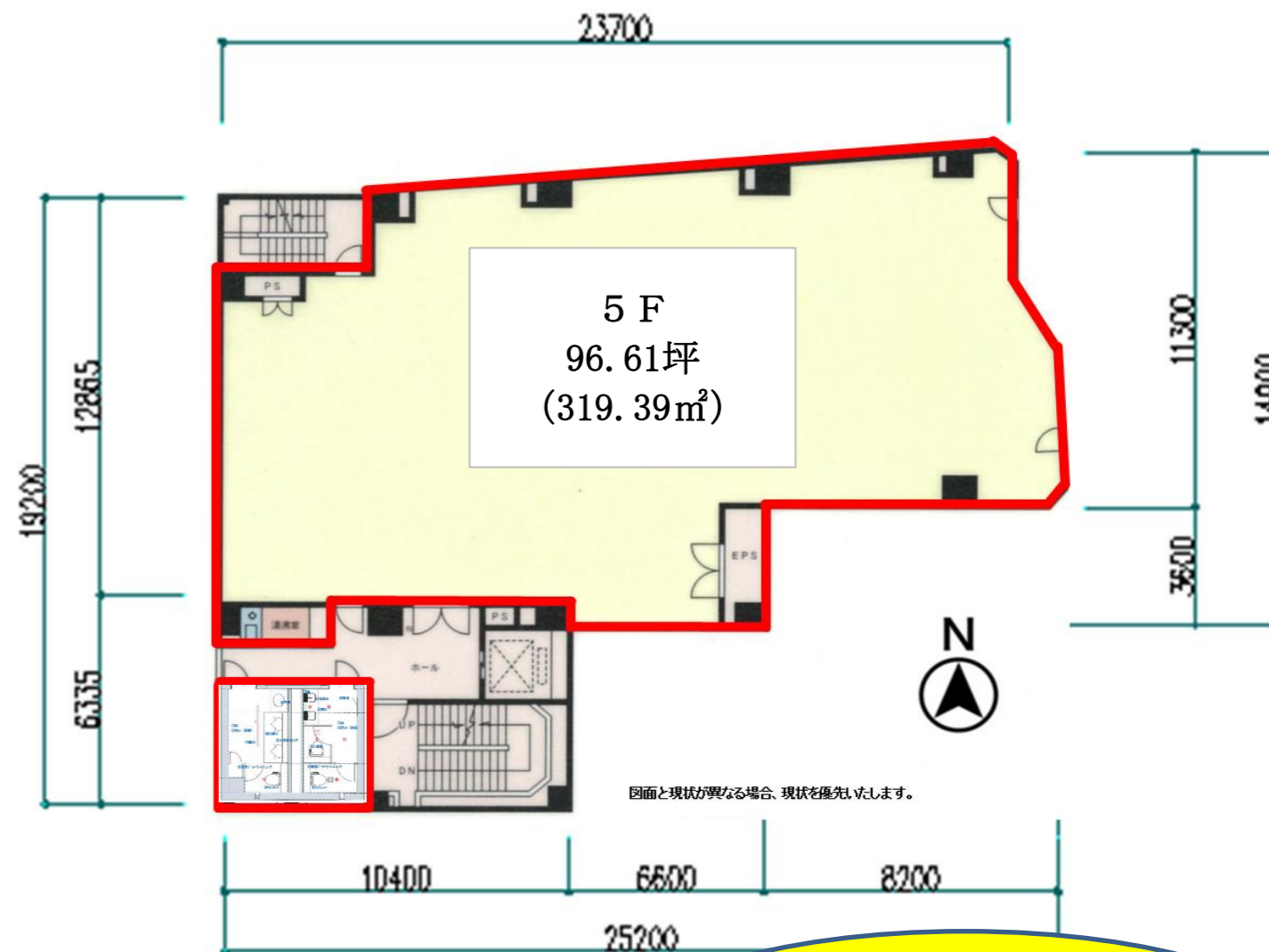
「淡路町」駅から  
「大手町」駅まで 約 2 分

「東京」駅まで 約 3 分

「銀座」駅まで 約 6 分

「霞ヶ関」駅まで 約 8 分

## 平面図



**定借契約**  
(期間相談: 5年or10年)

## 募集区画

階	面積	賃貸条件 (税抜)			入居日	備考
		賃料 (円/坪)	共益費 (円/坪)	敷金		
5	96.61坪 (319.39㎡)	相談	3,500	12ヵ月分	2021年4月	3年目以降 中途解約 可

## 設備

■セキュリティ	■天井高	■空調	■床荷重
24時間 機械警備	2,800mm (OA70760mm)	個別空調	300kg/㎡